

**LIITE 1. PISTEYTYSTAULUKKO**

**Toiminta- ja laatusuunnitelmat**

29.1.2024

**Puistojen sekä virkistys- ja liikunta-alueiden kunnossapito**

Laatutekijä	maksimipisteet	painoarvo	Alltime infrapalvelut Oy Pisteet	Terranor Oy Pisteet	VRJ Suomi Oy Pisteet	Etelä-
Henkilöstö, alihankinnat ja urakka-alue <ul style="list-style-type: none"> <li>- Henkilöstön toimipisteet</li> <li>- sijaisjärjestelyt</li> <li>- päivystyksen toteuttaminen</li> <li>- perehdytys</li> <li>- alihankinnan käyttö ja perehdytys</li> <li>- urakka-alueen tuntemus ja erityispiirteiden huomiointi</li> </ul>	10	30 %	2,8	0,4	1,1	
Työn suunnittelu, käytettävä kalusto ja mitoitus <ul style="list-style-type: none"> <li>- töiden toteuttaminen ja suunnittelu</li> <li>- suunnitelmien ylläpito</li> <li>- kalustoresurssit</li> <li>- lisä- ja varakalusto</li> <li>- toiminta poikkeusolosuhteissa</li> <li>- mitoitusperusteet</li> <li>- alueiden talvikunnossapito kartalla ja taulukossa</li> </ul>	10	40 %	3,3	0,5	1,5	
Laadunvarmistus ja dokumentointi <ul style="list-style-type: none"> <li>- laadunvarmistus ja itselle luovutus</li> <li>- alueiden tilan seuranta</li> <li>- sään ja kelin seuranta</li> <li>- toiminta poikkeustilanteissa</li> <li>- reaaliaikainen työnseuranta</li> <li>- dokumentointi ja raportointi</li> <li>- pilvipalveluiden hyödyntäminen</li> </ul>	10	15 %	1,2	0,9	0,6	
Yhteistyö, työ- ja liikenneturvallisuus sekä ympäristöasiat <ul style="list-style-type: none"> <li>- yhteistyö tilaajan suuntaan</li> <li>- yhteistyö sidosryhmien kanssa</li> <li>- asiakaspalautteiden käsittely</li> <li>- eri käyttäjäryhmien tarpeiden huomiointi</li> <li>- tiedotus</li> <li>- työ- ja liikenneturvallisuus</li> <li>- ympäristöasiat</li> </ul>	10	15 %	1,2	1,2	0,8	
<b>PISTEET YHTEENSÄ</b>			<b>8,4</b>	<b>3,0</b>	<b>4,0</b>	

Laatutekijöiden arvosteluperusteet ja pisteytys:

**10 - 9 pistettä:**

Selvästi oikein ymmärretty ja erinomaisesti kuvattu kokonaisuus, jossa eri asiat on kuvattu selkeästi ja kattavasti. Selvästi tilaajan vaatimukset ylittävä suunnitelma. Kehittävä ote toimintaan ja uuden teknologian hyödyntäminen huomioitu. Toimeksiannon erityispiirteet on huomioitu erinomaisesti.

**8 - 7 pistettä:**

Hyvin ymmärretty ja kuvattu kokonaisuus. Jotain puuttuu tai on kuvattu yleisellä tasolla. Tilaajan vaatimukset hieman ylittävä suunnitelma.

**6 - 5 pistettä:**

Perusasiat ymmärretty ja yleisellä kuvattu kokonaisuus. Esitetyissä toimintatavoissa on pieniä puutteita. Tilaajan vaatimukset täyttävä suunnitelma. Ei kehittävää otetta.

**4 - 3 pistettä:**

Yleisellä tasolla esitetty kokonaisuus, kuvauksissa puutteita. Osin alittaa tilaajan vaatimukset.

**2 - 0 pistettä:**

Huonosti kuvattu kokonaisuus. Ei täytä tilaajan vaatimuksia. Toimintatavat ovat epärealistiset, kuvauksia puuttuu.

Arviointiryhmän jäsenet tekevät laatupistearvioinnit aluksi itsenäisesti kunkin laadullisen tekijän osalta. Tämän jälkeen arviointiryhmän jäsenet käyvät keskustelut poikkeavista laadullisten tekijöiden pistemääristä. Keskustelujen perusteella arviointiryhmän jäsenet korjaavat tarvittaessa antamiaan laatupisteitä. Tämän jälkeen lasketaan arviointiryhmän jäsenten antamien laadullisen tekijän pisteiden keskiarvo yhden desimaalin tarkkuudella. Arviointiryhmä antaa yhteisen perustelun edellä lasketulle laadullisen tekijän pistearvolle.

Tarjouksen laadullisesta osuudesta pisteytetään kukin tekijä asteikolla 0 - 10. Pisteytyksessä käytetään laajasti skaalaa 0 - 10. Tarjouksia verrataan sekä asteikkoon yleensä, että myös toisiinsa siten, että laatutasoltaan kullakin kriteerillä paras tarjous saa korkeimman pistemäärän asteikkoon suhteutettuna. Mikäli tarjouksien ominaisuuksissa ilmenee eroja, muille annetaan eron suuruutta kuvaavasti alempia pistemääriä.

Mikäli tarjoaja saa laatuarvioinnissa 3 pistettä tai vähemmän, tarjouksen laadullinen arviointi keskeytetään, eikä tarjous voi tulla valituksi.